

ПРОТОКОЛ № 1

*заседания Республиканского градостроительного Совета при
Министерстве строительства и дорожного хозяйства Республики Коми*

г. Сыктывкар

29 мая 2018г.

Присутствовали:

Кочанова Е.А. - главный архитектор Республики Коми, председатель Совета;

Некрасов Н.В. - почетный архитектор Республики Коми, заместитель председателя;

Члены Совета:

Гришин А.В. - главный архитектор ОАО ПИ «Комигражданпроект»;

Жданова О.В. - архитектор архитектурно-планировочной бригады №6 ОАО ПИ «Комигражданпроект»;

Заборский А.С. - заместитель председателя правления Союза архитекторов Республики Коми;

Кокушкин О.В. - руководитель ООО «Архитектурная мастерская «Модулор»;

Михайлов Р.В. - главный архитектор проекта ООО «Архитектурная мастерская «Модулор»;

Пекач П.Л. - начальник отдела развития базы отрасли Министерства труда, занятости и социальной защиты Республики Коми;

Пушко Т.Г. - главный архитектор проекта ОАО ПИ «Комигражданпроект»;

Рунг В.Я. - председатель правления Союза архитекторов Республики Коми, главный архитектор администрации МО ГО «Сыктывкар»;

Холопова О.В. - архитектор архитектурно-планировочной бригады №6 ОАО ПИ «Комигражданпроект»;

Федорова О.Л. - заведующий сектором государственного градостроительного кадастра республиканского уровня Минстроя Республики Коми (секретарь Совета).

Повестка заседания

- 1. Рассмотрение эскизного проекта - Здание поликлиники в м.Лесозавод г.Сыктывкара, подготовленного ОАО ПИ «Комигражданпроект»;*
- 2. Подготовка к Смотру лучших архитектурных объектов, информационных материалов и работ детского архитектурно-художественного творчества «Зодчество года» в 2018 году;*

По первому вопросу

Проект представлен Пушко Т.Г. и Гришиным А.В.

Основа проектного решения – проектная документация повторного использования, получившая положительное заключение экспертизы и используемая при подготовке проектной документации для строительства аналогичного по назначению и проектной мощности объекта капитального строительства - поликлиника №1 по ул.К.Маркса в г.Сыктывкаре, зарекомендовавшая себя, как рациональная для врачей и пациентов.

Поликлиника №2 размещается в м.Лесозавод, где в настоящее время сконцентрированы объекты социального обеспечения – поликлиника в деревянном исполнении, отдельный корпус рентгена, физиолечения. Участок расположен на ул.Лесозаводской в месте примыкания с улицей Корткеросской, свободен от застройки.

Проектируемое здание прямоугольной формы с выступающими в плоскости элементами и сориентировано главным фасадам короткой стороны на улицу Лесозаводскую.

Набор помещений и отделений для поликлинических услуг расширен по сравнению с поликлиникой №1, поэтому предложено подвальный этаж превратить в цокольный и разместить недостающие помещения там, с соблюдением действующих норм.

Отметка пола 1 этажа +2.4метра, для входной группы лестничные марши и подъемник-лифт для маломобильных групп населения.

При обсуждении выступили все присутствующие.

Рассмотрев эскизный проект - Здание поликлиники в м.Лесозавод г.Сыктывкара и обменявшись мнениями, **Республиканский градостроительный Совет решил:**

одобрить представленный эскизный проект и в целях экономии средств республиканского бюджета Республики Коми рекомендовать его как проект повторного применения с учетом следующих рекомендаций:

для ОАО ПИ «Комигражданпроект»:

1. Доработать проектную документацию в части понижения входной группы (цокольный этаж превратить в первый) для удобства входа в здание маломобильным группам населения, людей с инвалидностью, людей пожилого возраста, людей,

- передвигающихся с детскими колясками и возможностью устройства лифта для маломобильных граждан внутри здания;
2. Предусмотреть проектом увеличение парковочных мест;
 3. Доработать проектную документацию в части благоустройства.

для ГКУ РК «Служба единого заказчика Республики Коми»:

учесть наличие проектной документации (проект повторного применения) при подготовке технического задания на проектирование объекта «Здание поликлиники в м.Лесозавод г.Сыктывкара».

По второму вопросу

Выступила главный архитектор Республики Коми Кочанова Е.А.

Смотр лучших архитектурных объектов, информационных материалов и работ детского архитектурно-художественного творчества «Зодчество года» (далее – Смотр) проводится в соответствии с постановлением Правительства Республики Коми от 04.08.2003г. №164 и распоряжением Правительства Республики Коми от 29.03.2018г. №152-р (Об утверждении Плана основных мероприятий, проводимых в 2018 году в рамках Года культуры в Республике Коми).

Проведение Смотра приурочено к празднованию Дня Республики Коми и будет проводиться уже в 23-ий раз. Традиционно свои работы могут представить проектные организации, архитектурные и творческие мастерские, студии, учебные заведения, индивидуальные застройщики из сельских поселений.

Лучшие работы будут отобраны по одиннадцати номинациям:

- «Лучшие постройки года»;
- «Лучшие проекты года»;
- «Лучшие памятники и мемориалы»;
- «Лучшие проекты архитекторов-студентов»;
- «Применение малых архитектурных форм и оригинальное решение в оформлении городского дизайна»;
- «Лучшие проекты в архитектурно-художественном творчестве детей» (в возрасте от 7 до 17 лет);
- «Лучшие интерьеры помещений общественных и жилых зданий»;
- «Лучшее архитектурно-планировочное решение в постройках и проектах года по доступности среды жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения»;
- «Индивидуальность и неординарный подход в отражении идейного замысла и выборе средств выразительности»;
- «Лучшие постройки индивидуальных жилых домов в сельской местности»;
- «Лучшее печатное издание (видеоматериал) об архитектуре и архитекторах Республики Коми».

Победителям присуждаются денежные премии.

Представили свои заявки к участию в смотре следующие образовательные учреждения:

СГУ им.Питирима Сорокина;

Ухтинский ГТУ;

Гимназия искусств при Главе РК им.Ю.А.Спиридонова.

Проектные организации к участию в смотре, по состоянию на 29.05.2018г., заявки не представили.

Обменявшись мнениями **Республиканский градостроительный Совет решил** рекомендовать представить проекты на смотр:

- ОАО ПИ «Комигражданпроект»;

- ОАО «Архитектурная мастерская «Модулор»;

- Союзу архитекторов Республики Коми.

Председатель Республиканского
градостроительного Совета при
Минстрое Республики Коми



Е.А. Кочанова